Kadunpitopäätös, Datakeskuksen asemakaava-alueen kadut 2026

Tekla 3.11.2026 § 57
391/10.03.01.03.00/2025

Valmistelija kunnallistekniikan suunnittelija Esa Ränkman:

Harjavallan kaupunki on käynnistänyt Datakeskuksen asemakaavan valmistuttua siihen kuuluvien katujen, Hiittenkiukaantien ja Sievarinkadun rakennusurakan. Urakan kadunrakennustöissä saavutetaan vuoden 2026 loppuun mennessä valmiusaste, jolloin kadut voidaan ottaa yleiselle liikenteelle. Samalla lakkautetaan osuuksia Metsäkulmantien ja Hiittenkiukaantien yksityisteistä erillisellä Maanmittauslaitoksen yksityistietoimituksella.

Alueidenkäyttölain 86 §:n mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978. Edellä mainitussa laissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (*kadunpitopäätös*) on tehty. Samasta ajankohdasta katsotaan katu luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Seuraavien vuonna 2026 rakennettujen katujen ja katuosuuksien osalta voidaan katsoa kadunpitovelvollisuuden syntyvän 1.1.2027 alkaen, joten niiden osalta tulee tehdä kadunpitopäätös:

- Hiittenkiukaantie
- Sievarinkatu, väli Metsäkulmantie-Torttilan eritasoliittymä

Lisätietojen antaja kunnallistekniikan suunnittelija Esa Ränkman

Esittelijä tekninen johtaja

Esityslistan liitteenä Sievarinkatu ja Hiittenkiukaantie, yleiskartta 1:5000

HARJAVALLAN KAUPUNKI OTE PÖYTÄKIRJASTA

Tekninen lautakunta § 57 3.11.2026

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen esittelytekstissä todetuista kaduista ja katuosuuksista. Harjavallan kaupungin kadunpitovelvollisuuden katsotaan alkavan 1.1.2027.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Kaupungin ilmoitustaulu, asianosaiset

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	Liite_Sievari_KS_Yleiskartta

Otteen oikeaksi todistaa

9.11.2026

Katja Dahlman
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 57

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on tekninen lautakunta

Harjavallan kaupungin kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjavallankatu 13
Käyntiosoite:	Harjavallankatu 13
Sähköpostiosoite:	harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 9.11.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty 11.11.2026.