

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy hakee Harjavallan kaupungilta omistamalleen tiloille Männikkö ja Antero yhdistetty maa-ainesten otto- sekä ympäristölupaa kalliokiviaineksen sekä moreenin ottamiseen.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Harjavallan kaupungissa, Vinnarin kylässä, tiloilla Männikkö (79-439-4-145) ja Antero (79-439-3-83). Ottamissuunnitelman tilojen vieressä olevat tilat Honkaluoma (79-439-6-18) ja Kantola II (79-439-14-2) tulevat olemaan osa suunnitelma-aluetta.

Tässä selostuksessa ottamisalueen raja on sama kuin louhinta- ja kaivualueen raja. Suunnitelma-alueen rajauksen sisäpuolelle sijoittuu kaikki ottotoimintaan liittyvät toiminnot mm. tukitoiminta-alue ja varastokenttä.

Osalla suunnitellulle ottamisalueelle on voimassa oleva maa-aineksen ottolupa moreenin ottoon. Ottolupa on myönnetty 21.05.2025 ja on voimassa 31.6.2035 saakka. Tällä hakemuksella haetaan lupaa kalliokiven louhimiselle ja murskaukselle sekä moreenin kaivamiseen ja seulomiseen. Otettava maa-aines on kalliota ja moreenia.

Kiinteistöjen yhteinen pinta-ala on noin 63 hehtaaria, suunnitelma-alueen pinta-ala on noin 23,4 hehtaaria ja ottamisalueen pinta-ala on noin 15,7 hehtaaria.

Yli puolet suunnittelusta ottamisalueesta on vielä metsäaluetta. Alueella olevat puut ja niiden kannot tullaan poistamaan vaiheittain ottotoiminnan edetessä. Ottamisalueella kaivettava pintamaa poistetaan kaivun edetessä, varastoidaan ja käytetään maisemoinnissa toiminnan loputtua.

Otettava maa-ainekset ovat kalliokivi ja moreeni. Kalliokiveä käytetään murskattuna ja seulottuna; moreenia seulottuna. Tuotteet tullaan käyttämään erilaisiin rakentamisen tarpeisiin pääosin Länsi-Suomen alueella.

Jalostettavaksi otettava kiviaines määrä on noin 70 000 k-m³ (kiintokuutiometriä) kalliota sekä moreenia 100 000 k-m³ (kiintokuutiometriä).

Liikennöinti ottamisalueelle työn aikana tulee tapahtumaan nykyisen ottoluvan kaltaisesti, suunnitelma-alueelta Kettulantielle (2460).

Toiminnan päättyessä ottamisalueen reunat luiskataan, muuten alue oletettavasti tulee täyttymään vedellä, ottamisalueen ulkopuolella oleva suunnitelma-alue maisemoidaan. Maisemointitoimenpiteisiin kuuluu alueen maastomuotoilun, kasvillisuuden istutuksen ja eroosionhallinnan.

Suunnitelma on laadittu N2000 – korkeusjärjestelmässä sekä ETRS-TM35FIN koordinaatistossa.

Suunniteltu ottamisaika on 10 vuotta.

Louhinnan ja kivenmurskaamon aiheuttamat ympäristövaikutukset ja ympäristöhaittojen ennaltaehkäisy esitetään tarkemmin tässä selostuksessa.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi

☐ Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy

Y-tunnus

0924375-4

Postiosoite Pirintie 8, 29200 Harjavalta	
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi [REDACTED]	Postiosoite Pirintie 8, 29200 Harjavalta
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Ks. liite 9 Verkkolaskun_vastaanotto_Maanrakennus_Jouko_Krkknen_Oy	

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Harjavalta 79, Vinnari 439	Toiminta-alueen nimi	
Kiinteistötunnus/-tunnukset RN:o 3-83, RN:o 4-145, RN:o 6-18, RN:o 14-2	Tilan nimi/nimet Antero, Männikkö, Honkaluoma, Kantola II	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6809395 itäkoordinaatti 242292		
Kiinteistön omistaja ja yhteyshenkilö sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy		
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot esitetään erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä ☒ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 170 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 17000	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 15,71
Alin ottamistaso (m, N2000- korkeusjärjestelmä) 42	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto-aika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000)

Ottavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	70 000
Sora ja hiekka	
Moreeni	100 000
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	40
Täytöt	45
Muu käyttötarkoitus	15
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)	
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
☐ kiinteä ☒ siirrettävä ☒ dieselmoottori ☒ sähkömoottori	
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti	6809246
itäkoordinaatti	242430
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista	
Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkäät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö			
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenotto			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde			

Muu häiriölle altis kohde			
---------------------------	--	--	--

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät

	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	11,2	20,8
Murskattava aines	11,2	20,8

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi

Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Kalliomurskeita	11,2	20,8
Seulottu moreeni	25	37,5

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.5 Toiminta-ajat

Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)

Suunniteltu ottamisaika on 10 vuotta. Louhintaa ja murskausta suoritetaan alueella kiviaineksen kysynnästä riippuen 0-5 kertaa vuodessa 3-6 viikkoa kerrallaan.

Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus	50-100	ma-pe	6-22	1a 7-16
Poraus	20-40	ma-pe	7-18	
Rikotus	50-100	ma-pe	6-22	1a 7-16
Räjäytys	5-10	ma-pe	7-18	
Kuormaus ja kuljetus	365	ma-su	6-22	
Muu, mikä?				

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö

Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m ³ /v)	Maksimikulutus (t tai m ³ /v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: kevytpolttoöljy	50	100	Kaksoisvaippasäiliö
Öljyt	0,5	2	Valuma-altaalla katetussa tilassa
Voiteluaineet	0,5	2	Valuma-altaalla katetussa tilassa

Räjähdysaineet, laatu:	25	35	Ei varastoida alueella
Pölynsidonta-aineet, laatu: vesi	40	150	Otetaan alueelta, esim. selkeytysaltaasta
Muu, mikä?			
Tiedot vedenotosta ja -käytöstä Pölynsidontaan käytettävä vesi oman alueen hulevesi.			
Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v) 300	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☒ aggregaatista		
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä
☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä? Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:llä on oma sisäinen ympäristöhallintajärjestelmä pohjautuen ISO 14001 standardiin ☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen		
Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	Louhintä, murskaus, seulonta, lastaus ja kuljetus	6
Typen oksidit (NO _x)	Koneiden päästöt	1,31
Rikkidioksidi (SO ₂)	Polttoaineena käytetään vähärikkistä kevyttä polttoöljyä	0,00045
Hiilidioksidi (CO ₂)	Koneiden päästöt	200
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi Panostusreikien poraukseen käytettävissä poravaunuissa on pölykeräimet. Murskauksessa pölynsidonta tehdään tarvittaessa kastelemalla tai koteloimisella. Kiviaineksen varastokasojen sijoituksella sekä kiviaineksen putoamiskorkeuden säätelyllä estetään pölyämistä ja pölyn leviämistä. Tarvittaessa työmaata ja -tietä kastellaan pölyämisen estämiseksi. Koneiden päästöjen vähentämiseksi, kaikki alueella käytettävät koneet ja laitteet huolletaan ja korjataan määräajoin. Huoltojen yhteydessä uusitaan varustelutasoa sitä mukaan, kun tekniikka kehittyy.		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi			
Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Pyöräkuormaaja/työkone	110	☐	
Murskauslaitos	120	☐	
Poravaunu	121	☒	
Rikotus	120	☒	
Toimet melun vähentämiseksi			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on ☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi ☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			

Tärinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet
Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella) Polttoöljyt varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä ja öljyt sekä voiteluaineet valuma-altaalla varustetussa kontissa. Vuotojen varalta alueella säilytetään öljynimeytysturvetta tankkauspisteiden ja voiteluvarastojen lähetyvillä. Lisäksi työkoneissa on imeytysmattoja. Vuodon sattuessa maaperään pilaantunut maa saadaan työkoneilla ja kuormaautoilla siirrettyä asianmukaiseen jätteenkäsittelylaitoselle.
Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen) Ottamisalueelta kerääntyvät vedet johdetaan suunnitelma-alueella olevaan selkeytysaltaaseen, josta jatkaa avo-ojaan
Jätevesien käsittely Toiminnassa ei synny viemäriin johdettavia jätevesiä. Sosiaalitalan jätevedet kerätään säiliöön, josta se viedään eteenpäin jäteveden käsittelylaitokselle.
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely			
Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Sekajäte	100		Kaatopaikkajäte, toimitetaan sopivaan jätteenkäsittelylaitokselle
Metallijäte	10000	Kierrätys ja hyötykäyttöön	Toimitetaan sopivalle käsittelylaitokselle
Käytetyt voiteluaineet ja hydraulikkaöljy	500	Kierrätys ja hyötykäyttöön	Toimitetaan sopivalle käsittelylaitokselle
Sosiaalivedet	3000		Kerätään umpisäiliöön ja toimitetaan jätevedenpuhdistamolle
Muovijäte	250		Muovikierrätykseen
Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk) Arvioitu keskiarvo 30 käyntiä/vrk.
Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista Alueelta on liittymä Kettulantielle (yt 2460)
Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista Sora työmaateiden pölyämistä ehkäistään kastelemalla

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Vaikutukset ilmanlaatuun

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA)

☐ Tehty, päivämäärä:

☐ Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta

☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus

Raportointi ja tarkkailuohjelmat

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis- päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa			
Maa-aineslupa	21.05.2025	Harjavallan Kaupunki, Kaupunkikehityksen lautakunta	
Vesilain mukainen lupa			☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita? ☐ Ei ☐ Kyllä, mitä?			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☐ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista ([lomake 6010c](#))
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Harjavalta 13.02.2026

Allekirjoitus (tarvittaessa)



Nimen selvennys