

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA

079-205-0013-0003

Koko tila

Pinta-ala

31343 m²

Kaavatilanne

Asemakaava 263

Asemakaavan vuosi

2015

RAKENNUSPAIKKA

079-205-0013-0001

Hietametsänkatu 11, 29200 HARJAVALTA

Koko tila

Kaavatilanne

Asemakaava

TOIMENPIDE

PVC-varastohallin rakentaminen.

Rakennettava kerrosala

1507 m²

Kokonaisala

1507 m²

Tilavuus

11400 m³

Luvan rakennukset

Rakenn.
6524

Käyttötarkoitus
104227543T

Toimenpide
uudisrakennus

Rakennuksen tiedot

Rakenn.
6524

Selite
111: PVC-
varastohalli

Kerr.ala

1507

Kok.ala

1507

Tilav.

11400

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija

Annikki Patricia Kärkkänen, rakennusinsinööri

Liitteet

Naapurin kuuleminen

Asemapiirros

Pohjapiirustus

Hakemus vireilletullessa

Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi jäljempänä mainituin ehdoin:

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Lujuuslaskelmat

- Rakennepiirustukset perustuksista

- Rakennepiirustukset teräsrungosta

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava

rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Perustuskatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Valmistelija Joonas Myllykoski

Päätöksen antaminen Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.07.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 15.07.2028 mennessä ja saatettava loppuun 15.07.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

HARJAVALTA 06.06.2025

Allekirjoittaja Joonas Myllykoski
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET (rakentamislupa tai sijoittamislupa asemakaava-alueella)

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennusvalvontaviranomaisen*) käsiteltäväksi. Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen Harjavallan kaupungin kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomainen, jolle vaatimus tehdään:

HARJAVALLAN KAUPUNKI
Kaupunkikehityksen lautakunta
Harjavallankatu 13
29200 HARJAVALLA

*) Rakennusvalvontaviranomaisen tehtäviä kaupungissa hoitaa
KAUPUNKIKEHITYKSEN LAUTAKUNTA

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.