



VESIHUOLLON TAKSA HARJAVALLAN KAUPUNGIN VESIHUOLTO

Hyväksytty tekninen lautakunta 13.2.2024 / 9 §

Voimaantulo 1.6.2024

Vesihuollon kustannusten korvaamiseksi perii Harjavallan kaupungin vesihuolto vesihuoltolain nojalla tässä taksassa määrättyjä maksuja, jotka perustuvat vesihuollon ja liittymän väliseen sopimukseen, sopimusehtoihin ja yleisiin toimitusehtoihin.

1 §

Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään Harjavallan kaupungin vesihuoltolaitoksen verkostoon.

Liittymismaksun määräytyminen

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti (alv 0 %):

$$L = k * A * p * yl$$

L =	liittymismaksu €	
A =	rakennusluvan mukainen kerros-ala m ²	
p =	palvelukerroin	
	vesi	0,4
	jätevesi	0,4
	hulevesi	0,2
k =	kiinteistötyypin mukainen kerroin	
	rivitalo	5
	asuinkerrostalo	3
	liikerakennukset	2
	julkiset rakennukset	2
	maatalouden talousrakennukset	2
	teollisuusrakennukset	1
	loma-asunnot	6
	muut rakennukset	1
yl =	yksikköhinta 3,00 €/m ²	

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määrittämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

Pientalojen liittymismaksu

Enintään kahden asunnon pientalojen liittymismaksut peritään maksuluokittain kiinteistön koon ja palvelujen käytön perusteella. Liittymismaksut on laskettu valmiiksi taulukkoon. Lisäliittymismaksua peritään, kun kerrosala kasvaa niin, että kiinteistö siirtyy ylempään maksuluokkaan.

Enintään kahden asunnon pientalojen arvonlisäveroton liittymismaksu on seuraava (alv 0 %):

	Kerrosala	Liittymismaksu vesi euroa	Liittymismaksu, viemäröinti euroa		Liittymismaksu yhteensä euroa
			jätevesi	hulevesi	
Maksuluokka 1	< 200 m ²	900	900	450	2 250
Maksuluokka 2	≥ 200 m ²	1 190	1 190	595	2 975

Sprinkleriliittymän liittymismaksu

Sammutusvesiliittymän liittymismaksua peritään maksuluokittain liittymän mitoitusvirtaaman perusteella. Arvonlisäverottomat liittymismaksut on laskettu valmiiksi taulukkoon.

	Mitoitusvirtaama	Liittymismaksu yhteensä euroa
Sammutusvesi I	< 10 l/s	3 600
Sammutusvesi II	≥ 10 l/s	5 760

2 §

Perusmaksu

Perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella (euro/ vuosi) seuraavasti (alv 0 %):

Mittari	Talousvesi euroa/ a	Jätevesi euroa/ a	Hulevesi euroa/ a
≤ 20	24,00	37,20	64,80
25–32	48,00	74,40	129,60
40	84,00	130,20	226,80
50–80	120,00	186,00	324,00
≥ 100 -	192,00	297,60	518,40

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä perusmaksun vedenhankinnan tai viemäröinnin arvioidun mittarikoon perusteella.

Sammutusvesiliittymän perusmaksu on 57,50 €/ a (alv 0 %), liittymän mitoitusvirtaamaa l/s kohden.

3 §

Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämä veden määrä. Se mitataan laitoksen omistamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat (ALV 0 %):

Vesi euroa/m ³	Jätevesi euroa/m ³
1,12	2,34

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemärivereden arvioidun määrän perusteella.

Jos asiakas johtaa hulevetensä jätevesiviemäriin, vaikka alueelle on järjestetty hulevesiviemäröinti, laitos perii korotettua käyttömaksua jätevedestä. Korotuksen suuruus on 50 %.

Palo- ja vesiposteista jaettavan veden perusmaksu on 15,00 €/ jaettu kerta ja käyttömaksun suuruus on 5* veden käyttömaksu.

4 §

Vesimittarin luentamaksu

Vesimittarin luentamaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin lukemisesta /kiinteistöllä käynnistä. Vesihuoltolaitos suorittaa vesimittarin luennan, mikäli asiakas ei ole toimittanut vesimittarin lukemaa määräajassa. Vesimittarin luentamaksu voidaan periä, vaikka vesihuoltolaitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä.

Vesimittarin luennan hinta on 31,30 €/käyntikerta, (alv 0 %).

5 §**Muut maksut**

Muita aiheuttamisperiaatteen mukaisia maksuja. Maksut määräytyvät palvelumaksuhinnaston tai aiheutuneiden kustannusten mukaisesti.

6 §**Poikkeukset**

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

7 §**Arvonlisävero, viivästyskorko ja perimiskustannukset**

Asiakkaalta perittävään verottomaan hintaan perustuvaan laskun summaan lisätään kulloinkin voimassa olevan arvonlisäkannan mukainen arvonlisävero.

Viivästysmaksua peritään korkolain mukaan ja maksukehotuksesta viivästysmaksua kaupunginhallituksen hyväksymän laskutus ja perintäohjeen mukaan.