

## TARJOUSPYYNTÖ YRITYSALUEIDEN OSAYLEISKAAVASTA

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Harjavallan kaupungin yritysalueiden oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen.

Osayleiskaavoitettava alue käsittää noin 1000 ha. Hankkeen alustava rajausta on merkitty liitteenä olevaan karttaan (liite 1). Liitteenä oleva aluerajauskartta on viitteellinen, ja alueen laajuus voi muuttua suunnittelun kuluessa enintään +/- 10 % (lähinnä alueen eteläreunalla suhteessa viereiseen haja-asutukseen) mm. teollisuuden suojavyöhykkeen laajuuden osalta.

Kaavoituksen tavoitteena on luoda edellytykset Harjavallan yritysalueiden laajenemiselle sekä pienyritystoimintaan että T/kem-määräystä edellyttävään teollisuuteen. Mahdolliset T/kem-alueet on suuntaa antavasti osoitettu liitekartalla 2. Suurin osa T/kem-alueista on jo asemakaavassa T/kem-aluetta tai alueen toiminnan kehittäminen edellyttäisi asemakaavan muutosta T/kem-määräykselle tulevia luvituksia varten. Yleiskaavalla on tarkoitus edistää myös vanhojen alueiden asemakaavamuutoksia.

Tavoitteena on, että osayleiskaavalla vastattaisiin noin 20 vuoden tulevaisuuden näkymiin ja siinä osoitetut uudet aluevaraukset toteutuisivat tulevana maankäyttönä.

Tarjouspyyntömateriaali tilataan sähköpostitse osoitteesta [tarjous@harjavalta.fi](mailto:tarjous@harjavalta.fi)

Kysymykset tarjouspyynnön tarkentamiseksi voi lähettää sähköpostitse osoitteeseen [tarjous@harjavalta.fi](mailto:tarjous@harjavalta.fi) viimeistään 5.1.2023. Kysymykset ja vastaukset lähetetään tarjouspyyntöasiakirjat pyytäneille 11.1.2023 mennessä.

Tarjoukset tulee toimittaa sähköpostitse osoitteeseen: [tarjous@harjavalta.fi](mailto:tarjous@harjavalta.fi)

Tarjous on jätettävä viimeistään 17.1.2023 klo 16.