

HARJAVALLAN KAUPUNKI

Sievarin laajennusalueen vapaat vuokratontit 1:1000

Asemakaavamääräykset:

T-9

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontille saa rakentaa pääkäyttötarkoituksen mukaiseen toimintaan liittyviä toimisto- ja myymälätiloja. Tontille on varattava yksi autopaikka teollisuustilojen 100 kerrosneliometriä kohti ja yksi autopaikka toimisto- ja myymälätilojen 50 kerrosneliometriä kohti. Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 metriä, ellei asemakaavassa ole toisin osoitettu tai mikäli rajanaapuri ei anna suostumusta rakennuksen sijoittamiseen lähemmäksi rajaa.

KLTY-1

Liike- ja toimitilarakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa liike- ja toimitilarakennuksia ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia. Alueelle saa rakentaa paljon tilaa vaativia erikoistavaran kaupan yksiköitä. Tontille on varattava yksi autopaikka teollisuustilojen 100 kerrosneliometriä kohti ja yksi autopaikka toimisto- ja myymälätilojen 50 kerrosneliometriä kohti. Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 metriä, ellei asemakaavassa ole toisin osoitettu tai mikäli rajanaapuri ei anna suostumusta rakennuksen sijoittamiseen lähemmäksi rajaa.

 VUOKRATTAVISSA

205-8-17 KIINTEISTÖTUNNUS

Maanpohjan hinta teollisuus- ja varastorakennusten korttelit (TTV, T) 2,50 €/m²,
liike- ja toimitilarakentamisen korttelit (KLTY) 4,0 €/m²
josta vuotuinen perusvuokra 6 %.

