

<b>Viranomaisen merkintöjä</b>	Lupatunnus		Jättäjän nimi	
	Laskutus			
	Taksan kohta		€	
<b>1 Rakennuspaikka</b>	Kaupunginosa	Korttelin nro / kylä	Tontin nro / tilan RN:o	Pinta-ala m <sup>2</sup>
	Osoite			
<b>2 Hakija / ilmoittaja</b> Rakennuspaikan omistaja tai haltija	Nimi		Puhelin virka-aikana	
	Jakeluosoite		Sähköposti	
<b>3 Laskutus</b> Rakennusvalvontamaksun veloitus	Nimi		Puhelin virka-aikana	
	Osoite		Sähköposti	
<b>4 Asiamies</b> Yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää asiakirjoja	Nimi		Puhelin virka-aikana	
	Osoite		Sähköposti	
<b>5 Tiedot purettavista rakennuksista</b> Selvitys purkujätteistä ja niiden käsittelystä on annettava lomakkeen kääntöpuolella tai tarvittaessa erillisellä liitteellä	Rakennusten lukumäärä	Rakennusten kunto	Suunniteltu purkamisajankohta	
	kpl			
	Rakennusten käyttötarkoitus			
	Purkamissy			
	<input type="checkbox"/> uudisrakentaminen <input type="checkbox"/> ränsistyminen <input type="checkbox"/> tuhoutuminen <input type="checkbox"/> muu syy			
	Rakennusten ikä	Rakennusten suunnittelija		
Lyhyt selostus purkamistoimenpiteestä ja hakemuksen perustelut				
<b>6 Tietojen luovutus</b>	Tässä hakemuksessa olevat tiedot tallennetaan rakennusvalvonnan tietorekisteriin. Rekisteriseloste on nähtävillä rakennusvalvonnassa.			
	Rakennusluparekisteristä <input type="checkbox"/> saa <input type="checkbox"/> ei saa luovuttaa henkilötietojani suoramarkkinointia tai mielipide- tai markkinatutkimusta varten (Henkilötietolaki 30 §).			
<b>7 Liitteet</b>	<input type="checkbox"/> Valtakirja	<input type="checkbox"/> Selvitys rakennusjätteistä ja niiden käsittelystä		
	<input type="checkbox"/> Selvitys purettavan rakennuksen omistuksesta	<input type="checkbox"/> Selvitys purettavista rakennusmateriaaleista ja niiden hyväksikäytöstä		
	<input type="checkbox"/> Asemapiirros purettavista rakennuksista			
	<input type="checkbox"/> Kaavaote kaavamääräyksineen	<input type="checkbox"/> Naapurin lausunto, kpl		
	<input type="checkbox"/> Väestörekisterin tilastolomake RK9, 1 kpl / rakennus (Ilmoitus rakennuksen poistumasta)	<input type="checkbox"/> Valokuvia purettavista rakennuksista		
		<input type="checkbox"/> Selvitys naapurille tiedottamisesta		
<b>8 Päätöksen toimittaminen</b>	Päätös			
	<input type="checkbox"/> noudetaan	<input type="checkbox"/> postitetaan	<input type="checkbox"/> hakijalle	
			<input type="checkbox"/> asiamiehelle	
			<input type="checkbox"/> rakennusvalvontamaksun maksajalle	
			<input type="checkbox"/> jollekin muulle / nimi ja osoite	
<b>9 Allekirjoitus</b>	Paikka ja päivämäärä		Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	
			Nimen selvennys	

<b>Purkujätteet ja niiden käsittely</b>	Materiaali	<input type="checkbox"/> maa-aines	<input type="checkbox"/> betoni	<input type="checkbox"/> tiili	<input type="checkbox"/> kyllästämätön puu	<input type="checkbox"/> metalli	<input type="checkbox"/> sekajäte	<input type="checkbox"/> muu
	Määrä tn.							
	Käsittely / sijoituspaikka							
<b>Terveydelle / ympäristölle vaarallinen jäte (ongelmajäte)</b>	Materiaali	<input type="checkbox"/> asbesti	<input type="checkbox"/> kreosiitti	<input type="checkbox"/> PCB	<input type="checkbox"/> muu, mikä			
	Määrä tn.							
	Käsittely / sijoituspaikka							
<b>Uudelleen käytettävissä</b>								
								<input type="checkbox"/> Rakennusosia saatavilla korvauksetta

**VIRANOMAISEN MERKINTÖJÄ**

Hakemus saapunut	Vastaanottaja	Valmistelija
Paikalla käynti	Kaavallinen tilanne	Rakennuskielto

- Purkaminen ei merkitse rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä eikä haittaa kaavoituksen toteuttamista.
- Purkaminen voi merkitä historiallisesti merkittävän tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen taikka kaupunkikuvan tai rakennetun ympäristön turmeltumista.
- Purkutyötä ei saa aloittaa ennen kuin purkutyölle on hyväksytty vastaava työnjohtaja
- Lähetetty tiedoksi:  Kaupunginhallitukselle/Tekniselle virastolle
- Lounais-Suomen ympäristökeskukselle
- Purkaminen voidaan suorittaa tämän ilmoituksen perusteella

Päiväys	Allekirjoitus
	Nimen selvennys

## TÄYTTÖOHJEITA

### **Purkamislupa**

Purkamislupa rakennuksen tai sen osan purkamista varten tarvitaan asemakaava-alueelle ja alueella, jolla on voimassa rakennuskielto asemakaavan laatimista varten (MRL 53 §). Lupa on myös tarpeen, jos yleiskaavassa niin määrätään

Luvan myöntämisen edellytyksenä on, ettei purkaminen merkitse rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus- tai muiden arvojen hävittämistä eikä haittaa kaavan toteuttamista.

Rakennuksen rakennustaiteellisen ja kulttuurihistoriallisen arvon ja kaupunkikuvallisen merkityksen arvioi lupaviranomainen.

Jos purkamislupaa haetaan rakennusluvan yhteydessä, tulee asemapiirroksessa esittää purettavat rakennukset.

Rakennuksen purkaminen on rakennustyö, joka edellyttää vastaavaa työnjohtajaa, paitsi kun puretaan pienehkö tai rakenteeltaan yksinkertainen rakennelma, laitos tai rakennus.

Purkutyötä ei saa suorittaa, ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta

### **Purkamisilmoitus**

Jollei purkaminen edellytä lupaa on purkutyöstä kirjallisesti ilmoitettava rakennusvalvonnalle 30 päivää ennen purkamistyöhön ryhtymistä (purkamisilmoitus). Ilmoituksen saatuaan rakennusvalvonta voi mainitun ajan kuluessa perustellusta syystä vaatia luvan hakemista. Lounais-Suomen ympäristökeskus voi kieltää purkamisen antamalla asiaa koskevan toimenpidekiellon. Purkutyö saadaan suorittaa 30 päivän kuluttua ilmoituksen toimittamisesta rakennusvalvontaan, ellei toisin ilmoiteta.

### **1. Rakennuspaikka**

Rakennuspaikkatiedot ilmoitetaan virallisten asiakirjojen mukaisesti. Osoite on ilmoitettava riittävän tarkasti paikan löytämiseksi.

### **2. Hakija / ilmoittaja**

Hakijana tai ilmoittajana voi olla vain rakennuspaikan omistaja tai haltija. Omistus- tai hallintaoikeudesta on tarvittaessa esitettävä selvitys.

### **3. Laskutus.**

Hakemuksen tai ilmoituksen käsittelystä peritään vahvistetun taksan mukainen maksu.

### **4. Asiamies**

Kohdassa ilmoitetaan se henkilö, johon rakennusvalvonta voi ottaa yhteyttä, milloin hakemuksen / ilmoituksen käsittely edellyttää asiakirjojen täydennystä tai korjausta.

### **5. Tiedot purettavista rakennuksista**

Tässä kohdassa annetaan tiedot purettavista rakennuksista, purkamissyö, selostus toimenpiteestä ja hakemuksen perustelut sekä myös purkamisen suunniteltu ajankohta.

### **6. Tietojen luovutus**

Hakemuksessa ilmoitetuista tiedoista osa tallennetaan kaupungin tietojärjestelmiin. Maankäyttö- ja rakennuslain 147 §:n perusteella hakemuksessa annettuja tietoja ilmoitetaan Väestörekisterikeskukseen ja valtakunnalliseen tietojärjestelmään. Hakija voi kieltää tietojen luovuttamisen suoramarkkinointiin tai mielipide- ja markkina-tutkimuksiin.

### **7. Liitteet**

Rakennusvalvonta voi tarvittaessa vaatia hakemuksesta muutakin selvitystä. Valokuva purettavista rakennuksista pyydetään asian dokumentointia varten tarvittaessa toimittamaan Emil Cedercreutzin museolle.

Lupahakemuksen vireilletulosta on tiedotettava naapurille, ellei tiedottaminen hankkeen vähäisyys taikka sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta.

Tarkemmat ohjeet tiedottamismenettelystä saa rakennusvalvonnasta.

Naapurin lausunto tarvitaan silloin, kun purkaminen voi vaikuttaa naapurin etuihin tai oikeuksiin.